

ДОГОВОР № ТП-ПИР/46-3-386-15/6/17

на выполнение проектно-изыскательских работ

(основание – договор о подключении объекта капитального строительства к сети газораспределения № ТП-46/3/386/15 от «16» августа 2016 г.)

г. Краснодар

«13» 03 2017 г.

АО «Газпром газораспределение Краснодар», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по строительству и инвестициям Дудченко Артема Владимировича, действующего на основании Доверенности № 13-11/2014/501 от 19.12.2014 года, с одной стороны, и

ООО «Краснодар Газ-Сервис», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице начальника участка в г. Кропоткине и Кавказском районе Зуева Михаила Николаевича, действующего на основании доверенности № 13-13/2017/3 от 09.01.2017, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности - «Сторона», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика (Приложение № 1 к настоящему Договору) в установленные сроки разработать проектную документацию и (или) рабочую документацию и выполнить изыскательские работы по объекту: «Газопровод-ввод среднего давления от существующего подземного распределительного газопровода среднего давления, проложенного по ул. Ворошилова до границы земельного участка № 16 по ул. Свободная, г. Кропоткин, Краснодарский край», а Заказчик обязуется принять и оплатить эти работы в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

1.2. Технические, экономические и другие требования к проектной документации, являющиеся предметом настоящего Договора, должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов Российской Федерации и Краснодарского края в части состава, содержания и оформления проектной документации для строительства, а также Техническому заданию (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Подрядчик вправе, для выполнения работ привлекать субподрядчиков, с обязательным уведомлением Заказчика, по форме, согласно Приложению № 5 к настоящему Договору.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Сроки выполнения работ по Договору составляют 2 (Два) месяца и определены Сторонами:

Начало работ: «13» 03 2017 года (дата заключения Договора);

Окончание работ: «13» 03 2017 года.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, является предварительной, определяется на основании сводной сметы (Приложение № 2 к настоящему Договору) и составляет **128 286 (Сто двадцать восемь тысяч двести восемьдесят шесть) рублей 53 копейки**, в том числе НДС 18% - **19 569 (Девятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят девять) рублей 13 копеек**.

Стоимость работ по настоящему Договору, может быть изменена Сторонами на основании Дополнительного соглашения, подписанного полномочными представителями Сторон. Дополнительное соглашение об изменении цены Договора направляется Подрядчиком Заказчику, с приложением подтверждающих документов.

3.2. Заказчик выплачивает Подрядчику аванс в размере 30% от стоимости работ, предусмотренной п. 3.1 настоящего Договора, в течение 10 (десяти) календарных дней с даты выставления Подрядчиком счета, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

3.3. Окончательный расчет за выполненные работы производится Заказчиком перечислением на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней после подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (форма акта - Приложение № 3 к настоящему Договору), при условии получения положительного заключения экспертизы, в случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе, утверждения Заказчиком проектной документации.

3.4. Проценты, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ, на сумму предоплаты (аванса) не начисляются и не уплачиваются.

Проценты, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ, на сумму отсрочки оплаты не начисляются и не уплачиваются.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Передать Подрядчику, согласованное Заказчиком, «Техническое задание» (Приложение 1 к настоящему Договору).

4.1.2. Осуществлять оплату выполненных Подрядчиком работ в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.1.3. Выполнять в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные другими разделами настоящего Договора.

4.1.4. Участвовать вместе с Подрядчиком в согласовании готовой проектной документации с соответствующими государственными органами и органами местного самоуправления.

4.1.5. Возместить Подрядчику дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных и изыскательских работ вследствие обстоятельств, не зависящих от Подрядчика.

4.2. Подрядчик обязан.

4.2.1. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием Заказчика, иными исходными данными, строительными нормами, правилами и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации, в сроки, предусмотренные п. 2.1. настоящего Договора.

4.2.2. Назначить в трехдневный срок с момента заключения настоящего Договора представителей Подрядчика, ответственных за ход работ по настоящему Договору, официально известив об этом Заказчика в письменном виде с указанием представленных им полномочий.

4.2.3. Представить Заказчику свидетельство о допуске, к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства одновременно с направлением настоящего Договора на согласование к Заказчику.

4.2.4. В случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе, собственными силами и за свой счет обеспечить формирование пакета документов, необходимых для прохождения разработанной по настоящему Договору проектной документацией государственной экспертизы, при необходимости обращаться к Заказчику для оформления на Подрядчика необходимых для выполнения работ по настоящему Договору доверенностей.

4.2.5. До передачи проектной документации на государственную экспертизу предоставить 1 экземпляр (на бумажном носителе) представителю Заказчика – газовому хозяйству на проверку. Согласованный газовым хозяйством экземпляр проектной документации предоставить в АО «Газпром газораспределение Краснодар».

4.2.6. В случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе, обеспечить прохождение разработанной по настоящему Договору проектной документации и результатов инженерных изысканий государственной экспертизы.

Если при прохождении экспертизы в разработанной проектной документации, а равно пакете собранных Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором документов, будут выявлены недостатки, в том числе отсутствие необходимых документов и материалов, Подрядчик обязуется устранить замечания экспертной организации в кратчайшие сроки.

4.2.7. Осуществлять координацию работ всех субподрядных организаций, имеющих с Подрядчиком договорные отношения и привлекаемых Подрядчиком к работам по настоящему Договору и нести полную ответственность за выполненную ими работу.

4.2.8. Осуществлять авторский надзор в ходе строительства Объекта, вести журнал авторского надзора.

4.2.9. Согласовывать готовую техническую документацию с Заказчиком, а при необходимости вместе с Заказчиком - с компетентными государственными органами и органами местного самоуправления. Расходы по согласованию технической документации несет Подрядчик;

4.2.10. Передать Заказчику разработанную в рамках исполнения настоящего Договора проектную и рабочую документацию, результаты инженерных изысканий (далее – техническую), согласованную в установленном порядке заинтересованными организациями и службами (в том числе не государственными), прошедшую государственную экспертизу, в случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе.

4.2.11. Подрядчик не вправе передавать техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ по настоящему Договору, третьим лицам без согласия Заказчика.

4.2.12. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе документации.

4.2.13. Подрядчик гарантирует Заказчику отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной Подрядчиком проектной документации.

4.2.14. Подрядчик предоставляет Заказчику письменно информацию о цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных) с подтверждением соответствующими документами.

4.2.15. В случае изменений в цепочке собственников Подрядчика, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Подрядчика, последний представляет информацию об изменениях по адресу электронной почты АА.Ageev@gazpromgk.ru в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

4.2.16. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения обязанности, предусмотренной пунктом 4.2.14. настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком письменного уведомления от Заказчика об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

4.2.17. Подрядчик несет ответственность за правильность оформления первичного документа и достоверность подписей. В случае доначисления налогов, в связи с принятием к учету неверно оформленного первичного документа, в том числе по причине несоответствия подписей уполномоченным на то лицам, Подрядчик возмещает сумму причиненных убытков в виде доначисленных налогов, пеней, штрафов. Основанием на возмещение сумм причиненных убытков является выставленная на имя Подрядчика претензия Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. При завершении работ, Подрядчик предоставляет Заказчику акт сдачи-приемки выполненных работ с приложением к нему необходимой проектной документации, предусмотренной условиями Договора.

5.2. Заказчик в течение 10 (десяти) дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан рассмотреть представленные материалы и направить Подрядчику подписанный акт или мотивированный отказ с перечнем замечаний.

5.3. В случае отказа Заказчика от приемки работ и проектной документации, Сторонами в трехдневный срок составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения. Подрядчик исправляет проектную документацию и устраняет недостатки в работе, допущенные по вине Подрядчика, собственными силами и за счет собственных средств, в согласованные с Заказчиком сроки. В случае сохранения разногласий между Сторонами по выполненным работам и их приемке, Стороны в течение 10 (десяти) дней составляют протокол разногласий.

5.4. Если в процессе работ Заказчик письменно сообщил Подрядчику о нецелесообразности дальнейшего их проведения, то последний обязан приостановить работы и уведомить в трехдневный срок об этом Заказчика. В этом случае Стороны в десятидневный срок обязаны рассмотреть вопрос и составить акт о возобновлении, консервации или полном прекращении работ.

5.5. В случае досрочного прекращения работ согласно п. 6.1. настоящего Договора, Заказчик обязан принять от Подрядчика по акту разработанную им документацию и выполненные работы, и оплатить их стоимость, по степени готовности на момент прекращения работ, при условии их надлежащего выполнения, за вычетом авансовых платежей. В случае, если уплаченная Заказчиком сумма аванса и иных платежей по Договору будет превышать стоимость выполненных и принятых работ, Подрядчик обязуется вернуть Заказчику сумму в виде разницы между оплаченной Заказчиком по Договору суммой и суммой фактически выполненных и принятых Заказчиком работ.

5.6. Если в процессе работ Подрядчик выявил неизбежности получения отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения работ, то последний обязан приостановить работы и немедленно уведомить об этом Заказчика.

Решение о продолжении либо прекращении работ по настоящему Договору принимается Заказчиком.

5.7. Внесение изменений и дополнений в принятую Заказчиком проектную документацию осуществляется Подрядчиком на основании подписанного Сторонами дополнительного соглашения и за дополнительную плату, за исключением случаев, когда необходимость внесения изменений и/или дополнений возникла по причинам, зависящим от Подрядчика.

5.8. Проектная документация представляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экз. проектной документации, 3-х экз. рабочей документации и 1 экземпляр на электронном носителе (в форматах .pdf и .dvg). Материалы изысканий в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде.

5.9. В порядке контроля за ходом выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику или по его требованию третьим лицам необходимую документацию, относящуюся к работам по Договору, и создает условия для проверки хода выполнения работ по Договору.

5.10. При досрочном выполнении Подрядчиком проектно-изыскательских работ Заказчик вправе принять и оплатить эти работы на условиях настоящего Договора.

5.11. С момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик приобретает право собственности на результат проектно-изыскательских работ (проектную документацию), право внесения изменений в проектную документацию не затрагивающих объекты авторского права, а также право передачи проектной документации третьим лицам.

6. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

6.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления, не позднее 5 рабочих дней с даты возникновения известить о них в письменном виде другую Сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

Достаточным подтверждением возникновения и существования обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления Российской Федерации.

6.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 6.1. настоящего Договора, то она обязана возместить другой Стороне понесенные убытки.

6.4. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

6.5. Если обстоятельства, перечисленные в п. 6.1. настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 2 (Двух) месяцев, Стороны проводят переговоры с целью принятия решения о продлении срока действия настоящего Договора, либо о его расторжении.

6.6. При изменениях законодательных и нормативных актов, изменяющих и/или ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения настоящего Договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, действующие на момент начала действия изменений законодательных и нормативных актов, договоренности по срокам и стоимости выполнения работ подлежат корректировке, о чем Стороны составят Дополнительное соглашение к настоящему Договору.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон, о чем составляется Соглашение о расторжении, которое после его подписания обеими Сторонами становится неотъемлемой частью Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке:

- при систематическом нарушении Подрядчиком (более одного раза) условий настоящего Договора, в том числе, выразившихся в неисполнении обязательных указаний Заказчика;
- при задержке Подрядчиком сроков выполнения работ по настоящему Договору (более десяти календарных дней);
- при необоснованной остановке Подрядчиком выполнения работ на срок, превышающий семь календарных дней;
- при аннулировании, приостановлении действия свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства Подрядчика, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору;
- при ограничении третьими лицами полномочий Подрядчика, влияющих на выполнение им своих обязательств по настоящему Договору;
- при нарушении Подрядчиком условий настоящего Договора, влекущих снижение качества работ;
- при издании органами государственной власти и / или местного самоуправления актов, лишающих Подрядчика права на производство работ, являющихся предметом настоящего Договора, либо делающих иным образом невозможным выполнение работ по настоящему Договору;
- при неисполнении Подрядчиком установленного настоящим Договором порядка привлечения третьих лиц (однократно и более);

- в иных случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.
- 7.3. Договор считается расторгнутым с даты подписания Соглашения о расторжении договора (при расторжении по взаимному соглашению Сторон) либо со дня получения Стороной Уведомления о расторжении Договора (при расторжении в одностороннем порядке).

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. Стороны несут ответственность за действия, связанные с исполнением настоящего Договора, а равно за их последствия, в соответствии с условиями настоящего Договора, а в части, им не урегулированной, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

9.2. Подрядчик несет в полном объеме ответственность перед Заказчиком за работу, выполняемую привлеченными субподрядными организациями, как за свою собственную.

9.3. Сторона, нарушившая условия Договора, обязана возместить другой Стороне причиненные таким нарушением убытки, в том числе, в понесенные в форме упущенной выгоды, а равно устранить допущенные нарушения в установленные настоящим Договором порядке и сроки.

9.4. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе оформленной Подрядчиком документации.

9.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика причиненные просрочкой исполнения убытки, а также уплатить Заказчику неустойку в размере 0,05% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

9.6. В случае нарушения Подрядчиком срока начала выполнения работ, определенных в настоящем Договоре, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, а также потребовать от Подрядчика уплатить неустойку в размере 0,015% от общей стоимости работ за каждый день просрочки.

9.6. В случае нарушения Заказчиком сроков оплаты выполненных работ, определенных в настоящем Договоре, Исполнитель вправе потребовать от Подрядчика уплатить неустойку в размере 0,01% от суммы задолженности за каждый день просрочки, при наличии вины Заказчика. При этом общая сумма указанной неустойки не может превышать 10% от суммы задолженности.

9.7. Возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

10. ГАРАНТИИ

10.1. Подрядчик гарантирует:

- соответствие разрабатываемой проектной документации техническому заданию, ТУ, СНиП, государственным стандартам, рекомендациям и замечаниям согласующих инстанций, а также требованиям и указаниям Заказчика и другим действующим нормативным актам Российской Федерации и Краснодарского края, условиям настоящего Договора;

- своевременное устранение за свой счет недостатков в проектной документации, выявленных в период гарантийного срока, включая недостатки, потребовавшие прекращения работ на объекте, для которого разрабатывалась данная ПСД.

10.2. Гарантийные обязательства по проектной документации устанавливаются Сторонами на весь период строительства и эксплуатации Объекта со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.

10.3. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется устранять выявленные недостатки за свой счет. Подрядчик обязуется приступить к устранению обнаруженных дефектов не позднее 3 (трех) дней с момента уведомления Заказчиком. Заказчик уведомляет

Подрядчика о необходимости устранения дефектов путем отправки письма с помощью факсимильной связи, с последующим почтовым отправлением.

11. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ ДОГОВОРА, ЗАЩИТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

11.1. Стороны договорились о том, что все существенные условия настоящего Договора, а также информация о ходе и результатах выполнения договорных обязательств по настоящему Договору, не подлежат передаче третьим лицам без письменного согласия Сторон.

11.2. Каждая из Сторон обязана обеспечивать защиту информации, ставшей доступной ей в рамках настоящего Договора, от несанкционированного использования, распространения или публикации.

11.3. Любой ущерб, вызванный нарушением условий конфиденциальности, определяется и возмещается в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

11.4. Подрядчик обязуется соблюдать конфиденциальность полученных персональных данных Заказчика по Договору и обеспечить безопасность персональных данных при их обработке, раскрытии, передаче, хранении, уничтожении и т.д.

11.5. Передача и использование Сторонами по настоящему Договору информации, содержащей персональные данные осуществляется в соответствии с заключённым между Сторонами Соглашением об обработке персональных данных.

11.6. Подрядчик при обработке персональных данных Заказчика по Договору обязуется принимать все необходимые организационные, технические меры для защиты персональных данных от неправомерных действий или случайного доступа к ним, обеспечивать безопасность персональных данных Заказчика по Договору применением комплекса мер, согласно требованиям действующего законодательства.

11.7. Стороны подтверждают, что необходимые согласия субъектов персональных данных на их обработку, раскрытие, передачу, хранение, уничтожение и т.д. 3-м лицам получены (будут получены).

12. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ И ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. При выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются нормами действующего законодательства Российской Федерации и нормативными актами Краснодарского края.

Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в ходе реализации настоящего Договора разрешаются Сторонами путем переговоров.

12.2. В случае не урегулирования спорных вопросов в досудебном порядке, а также в случае отказа от проведения переговоров спор передается на рассмотрение в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

12.3. Любое уведомление по данному Договору дается в письменной форме в виде факсимильного сообщения, нарочно или отправляется заказным письмом получателю по его юридическому адресу; уведомление считается данным в день получения телексного (факсимильного) сообщения, вручения уведомления представителю под роспись или даты вручения почтового уведомления после отправления письма по почте.

12.4. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором и не противоречащие законодательству Российской Федерации, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

12.5. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.6. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.7. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

12.8. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

13. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1 – Техническое задание;

Приложение № 2 – Сводная смета, сметы;

Приложение № 3 – Форма акта сдачи-приемки выполненных работ;

Приложение № 4 – Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети № СО-01/9-04-06/2369 от «20» ноября 2015 г.;

Приложение № 5 – Сведения о субподрядных организациях.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.

Заказчик:

АО «Газпром газораспределение
Краснодар»

ИНН 2308021656 КПП 230750001

ОГРН 1022301189790, ОКТМО 03701000

Юридический адрес: 350051 г. Краснодар,
ул. Строителей, 23

Почтовый адрес: 350051, г. Краснодар,
ул. Строителей, 23

Тел. 279-33-14, факс 224-46-62

р/с 40702810830000003743 в Краснодарском
отделении № 8619 Сбербанка России,

к/с 30101810100000000602,

БИК 040349602

Адрес банка: 350000, г. Краснодар,
ул. Красноармейская, 34

Подрядчик:

ООО «Краснодар Газ-Сервис»

ИНН: 2308035271

КПП: 230801001

Юридический адрес: 350051, Россия,
Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Строителей, 23

Почтовый адрес: 350051, Россия,
Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Строителей,

Р/с40702810730000009009

в Краснодарском отделении № 8619
Сбербанка России;

К/с30101810100000000602

БИК 040349602

Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение
Краснодар»

М.П.



А.В. Дудченко

Представитель
ООО «Краснодар Газ-Сервис»
по доверенности

М.П.



М.Н. Зуев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту:
«Газопровод-ввод среднего давления от существующего подземного распределительного газопровода среднего давления, проложенного по ул. Ворошилова до границы земельного участка №16 по ул. Свободная, г. Крототкин, Краснодарский край»**

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Основание для проектирования	Договор № ТП-46/3/386/15 от «16» августа 2016 г.
2. Заказчик	АО «Газпром газораспределение Краснодар»
3. Наименование проектной организации.	ООО «Краснодар Газ-Сервис»
4. Район, пункт и площадка строительства.	Краснодарский край, Кавказский район, г. Крототкин, ул. Свободная, д.16
5. Вид строительства (новое, реконструкция, капитальный ремонт)	Новое
6. Основные источники обеспечения предприятия при его эксплуатации.	По техническим условиям на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети № СО-01/9-04-06/2369 от «20» ноября 2015 г.
7. Основные технологические процессы и оборудование.	Ориентировочная протяженность газопровода 7 м
8. Стадийность проектирования	- Проектная документация - Рабочая документация - Сметная документация - Инженерные изыскания - Специальные инженерные изыскания выполнить при необходимости с учетом специфики соответствующих территорий.
9. Особые условия строительства (сейсмичность, грунты, стесненность площадки и т.п.)	Уточнить при проектировании
10. Требования к проектной документации и инженерным изысканиям.	Проектную документацию разработать и оформить в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативно-правовыми актами РФ в области строительства, СП-62.13330.2014 «Газораспределительные системы» (актуализированная редакция СНиП 42-01-2002), СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб». Состав и содержание разделов 1-9 проектной документации сформировать согласно «Положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (раздел III линейные

	<p>объекты), утвержденному постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г №87, а также техническими условиями АО «Газпром газораспределение Краснодар» № СО-01/9-04-06/2369 от «20» ноября 2015 г. на подключение (технологическое присоединение) газопровода к газораспределительной сети.</p> <p>Материалы и результаты инженерных изысканий выполняются в соответствии с требованиями настоящего технического задания и требованиями «Положения о выполнении инженерных изысканий ...», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2006г.</p> <p>Проектную документацию и результаты изысканий (в случае необходимости) сдать на государственную экспертизу. Получить положительное заключение государственной экспертизы (иные, необходимые для реализации работ по договору экспертизы). Прохождение негосударственной экспертизы должно быть согласовано с заказчиком.</p> <p>Получение государственной экологической экспертизы (в случае необходимости).</p> <p>Проектная документация должна включать документы в текстовой форме, графическую часть, спецификации основного оборудования и материалов.</p> <p>В случае выявления признаков индивидуального проекта (в соответствии с требованиями п. 6 Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утвержденных Приказом ФСТ России № 101-э/3 от «28» апреля 2014г.) информировать об этом Заказчика, в течение двух календарных дней, с указанием вида признака.</p>
<p>11. Требования к технико-экономическим показателям объекта.</p>	<p>Технические решения должны базироваться на передовом опыте строительства, испытаний, эксплуатации распределительных газовых сетей, предусматривать использование прогрессивных технологий, оборудования и материалов, сертифицированных в установленном порядке и приводящих к снижению капитальных вложений и эксплуатационных затрат.</p>
<p>12. Основные требования к проекту полосы отвода.</p>	<p>Организовать выбор трассы газопровода и обеспечить согласование размещения объекта в установленном порядке. Предусмотреть (при необходимости) расчет площадей и размера убытков правообладателям земельных участков сельскохозяйственного назначения попадающих в зону производства работ.</p>
<p>13. Основные требования к конструктивным и инженерным решениям, основному оборудованию и материалам.</p>	<p>Прокладка газопровода - подземная. Наземная и надземная прокладка должна быть обоснована и согласована с Заказчиком. Предусмотреть использование полиэтиленовых труб. Использование стальных труб должно быть обосновано и согласовано с Заказчиком.</p> <p>Использовать оборудование и материалы, сертифицированные в установленном порядке и разрешенные к применению.</p> <p>В качестве отключающих устройств предусмотреть шаровые краны. Количество и места установки отключающих</p>

	<p>устройств должны быть обоснованы и согласованы с Заказчиком.</p> <p>Предусмотреть решение по защите газопроводов от механических повреждений и коррозии. Раздел ЭХЗ запроектировать согласно ТУ газораспределительной организации.</p> <p>Детально проработать узлы врезок, схему подключения потребителей на вновь проложенный газопровод.</p> <p>При пересечении проектируемым газопроводом железных, автомобильных дорог (прочих преград) проработать вопрос использования существующих футляров. Невозможность их использования и выполнения новых футляров обосновать и решение согласовать с Заказчиком.</p>
14. Требования к благоустройству.	<p>Предусмотреть восстановление нарушенных земель, попадающих в зону производства работ, в объеме, не ухудшающем их первоначальных характеристик, в соответствии с обоснованными техническими требованиями правообладателей земельных участков и организаций, ответственных за содержание дорожных покрытий, газонов, древесно-кустарниковой растительности и т.д.</p>
15. Требования к сметной документации.	<p>Сметная документация входит в состав проекта отдельным томом. Разрабатывается в базе Краснодарского края (в редакции 2014 года) в ТЕР. Включает в себя: ССР в уровне цен 2001 года, ССР в уровне текущих цен, ЛСР на СМР в уровне цен 2001 г., ЛСР на СМР в уровне текущих цен, сметы на ПИР, расчёт на выполнение мероприятий по врезке (в текущих ценах), расчёт на услуги технического надзора (в текущих ценах), расчёт на осуществлении контроля за выполнением ТУ Заявителя (в текущих ценах), расчёт на проверку ИТД (в текущих ценах), Прайс-листы. В случае, если в соответствии со ст. 49 Градостроительного кодекса РФ, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий подлежат экспертизе, сметную документацию сдать на государственную экспертизу для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости (проверки сметной стоимости) объектов капитального строительства.</p> <p>В случае необходимости, в соответствии с п.п. «г» п. 105 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 года № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения...», по за просу Заказчика, в течение 2-х календарных дней предоставить в редактируемом формате экономическое обоснования исходных данных (с указанием применяемых норм и нормативов расчета), выполненный в соответствии с методическими указаниями по расчету платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти в области государственного</p>

	<p>регулирования тарифов.</p> <p>После проведения экспертизы проектной документации Исполнитель в течение 1 рабочего дня предъявляет Заказчику следующие документы: положительное заключение экспертизы и 1 экземпляр проектной документации на бумажном носителе, включая результаты инженерных изысканий, а также документы и материалы (ДПТ, расчеты убытков и упущенной выгоды, договора аренды и т.д.), подтверждающие необходимость их включение в ССР.</p>
<p>16. Требования к составу и комплектности предоставляемых документов.</p>	<p>Проектная документация представляется Заказчику на бумажном носителе в 4-х экз. проектной документации, 3-х экз. рабочей документации и 1 экземпляр на электронном носителе (в форматах .pdf и .dvg). Материалы изысканий в 2 экземплярах на бумажном носителе и 1 экз. в электронном виде.</p>

Заказчик:

**Заместитель генерального директора
по строительству и инвестициям
АО «Газпром газораспределение Краснодар»**

М.П.



А.В. Дудченко

Подрядчик:

**Представитель
ООО «Краснодар Газ-Сервис»
по доверенности**

М.П.



М.Н. Зуев

СВОДНАЯ СМЕТА №
на проектные и изыскательские работы

Приложение № 2
к Договору №ТТ-ПИР/46-3-386-15/6/17 от «13» 03 2017 г.

Многоквартирные жилые дома №3 и №4 по адресу: Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Свободная, 16.

Стадия П+РД

Наименование проектной организации - генерального проектировщика ООО «Краснодар Газ-Сервис»

Наименование организации заказчика АО «Газпром газораспределение Краснодар»

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.				всего
				Изыскательских	проектных	экспертиза	прочее	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Проектные работы <i>стадия П</i>	Подземный газопровод протяженностью 7 м	Смета № 1-П	-	13 792,48	-	-	13 792,48
2	Проектные работы <i>стадия РД</i>	То же	Смета № 1-Р	-	19 789,22	-	-	19 789,22
3	Инженерно-геодезические изыскания	То же	Смета № 1-ИГ	50 761,20	-	-	-	50 761,20
4	Инженерно-геологические изыскания	То же	Смета № 1-ИГ	24 374,50	-	-	-	24 374,50
Итого								108 717,40
НДС - 18 %								19 569,13
Всего:								128 286,53

Составил: *Коваль* инженер СТО Коваль А.И.

Заказчик:
Заместитель генерального директора по строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Краснодар»

А.В. Дудченко



М.Н. Зуев



СМЕТА № 1-П
на проектные работы

**Многоквартирные жилые дома №3 и №4 по адресу: Кавказский район, г.
Кропоткин, ул. Свободная, 16.**

Стадия П

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей, глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подземный газопровод протяженностью 7 м	СБЦПРС 2015 г. табл. 7 п. 1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" K = 3,95 - индекс изменения стоимости проектных работ на IV кв. 2016 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г.) K = 0,4 - стадия П гл. 2.2. п. 2.2.6 K=0,4 -пересечение менее чем с одной коммуникацией	$18,977 \cdot 1000 \cdot 3,92 \cdot 0,4 \cdot 0,4$	11 993,46
	Итого			11 993,46
2	Раздел охраны окружающей среды	10 % осн. положения п.1.11		1 199,35
3	Выбор трасс под газопровод	5 % осн. положения п.1.9		599,67
	Итого:			13 792,48
	НДС:	18%		2 482,65
	Всего:			16 275,13

Составил:

А.И. Коваль инженер СТО Коваль А.И.

СМЕТА № 1-Р
на проектные работы

**Многоквартирные жилые дома №3 и №4 по адресу: Кавказский район, г.
Кропоткин, ул. Свободная, 16.**

Стадия РД

№ п/п	Характеристика предприятия или здания, сооружения, виды работ	№ частей глав, табл. и пунктов указаний к разделу или главе Сборника цен на проектные и изыск. работы для строительства	Расчет стоимости (a+bx)*Ki	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5
1	Подземный газопровод протяженностью 7 м	СБЦПРС 2015 г. табл. 7 п. 1 "Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений" К = 3,95 - индекс изменения стоимости проектных работ на IV кв. 2016 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г.) К = 0,6 - стадия Р гл. 2.2. п. 2.2.6 К=0,4 -пересечение менее чем с одной коммуникацией	$18,977 * 1000 * 3,95 * 0,6 * 0,4$	17 990,20
	Итого			17 990,20
2	Раздел охраны окружающей среды	10 % осн. положения п.1.11		1 799,02
	Итого:			19 789,22
	НДС:	18%		3 562,06
	Всего:			23 351,28

Составил: Желез инженер СТО Коваль А.И.

СМЕТА № 1-ИТ

на выполнение инженерно-геодезических изысканий на объекте:

Многоквартирные жилые дома №3 и №4 по адресу: Кавказский район, г. Кропоткин, ул. Свободная, 16.

Виды работ	Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства. Инженерно-геодезические изыскания 2004 г. в ценах 2001 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
Полевые работы		м			
Создание планово-высотных опорных геодезических сетей:					
Создание высотной опорной сети	Т.8 п.4	шт.	1	1 418,00	1 418,00
Без закладки центра	Т.8 П.1	К	0,40	1 418,00	567,20
с К-1,3 (спутниковые гео. систем)	Т.8 П.2	К	1,30	567,20	737,36
Создание плановой опорной сети	Т.8 п.3	шт.	1	5 983,00	5 983,00
Без закладки центра	Т.8 П.1	К	0,70	5 983,00	4 188,10
Создание инженерно- топографических планов в масштабе 1: 500					
На застроенной территории					
1 категория сложности	Т.9 п.4	га	0,00	2233,000	-
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	0,04	3284,000	114,94
3 категория сложности	Т.9 п.6	га.	0,00	4824,00	-
Итого полевых работ					4 303,04
с К- 1,2 (зимний)	Т.2 п.2	К	1,00	4303	4 303,04
с К-1,4 (уч. до 1 га)	Т.10 п.1	К	1,40	4303	6 024,26
Камеральные работы					
На застроенной территории					
1 категория сложности	Т.9 п.4	га.	0,00	737,00	0,00
2 категория сложности	Т.9 п.5	га	0,04	1067,00	37,35
3 категория сложности	Т.9 п.6	га.	0,00	1559,00	0,00
Выполнение камеральных работ в цифровом виде	Общие указания п. 15 е	К-1,75	1,75	37,35	65,35
Итого камеральных работ					65,35
Итого полевых и камеральных работ					
					6089,61
Поиск подземных коммуникаций трубокабелеискателем	Т.9 прим.4	К	1,55	6089,61	9438,90
ИТОГО с обследованием колодцев	Т.9 прим.5	К	0,00	9438,90	0,00
Начисления					
Внешний транспорт (св. 100 до 300 км)	Т.5 п.2	К	19,6%	6551,38	1284,07
Внутренний транспорт (до 5 км)	Т.4 п.1	К	8,75%	6024,26	527,12
Организация, ликвидация	Общие указания п.13 К=2,5	К	6,0%	6551,38	982,71
ИТОГО начислений					2793,90
Итого					12232,79
Регистрация и согласования	Т.80 п.1	К	4,0%	12232,79	489,31
ИТОГО по смете					12722,11
индекс изменения стоимости изыскательских работ на IV кв. 2016 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.2001 г. (письмо № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г.)			3,99	12722,11	50761,20
НДС 18%					9137,02
Всего					59898,22

Составил: А.И. Коваль инженер Коваль А.И.

СМЕТА № 1-ИГ

на выполнение инженерно-геологических изысканий на объекте:

Многоквартирные жилые дома №3 и №4 по адресу: Кавказский район, г. Крототкин, ул. Свободная, 16.

Виды работ	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства Разделы СБЦ 1999 г. в ценах 1991 г.	Единицы измерения	Количество	Цена в рублях	Стоимость в рублях
ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	T.9 п.1	км маршрута	0,007	23,3	0,16
Бурение колонковое диаметром 160 мм глубиной до 15 м в породах 1 категории	T.17 п.1	п.м	4	36,0	144,00
Отбор монолитов из скважин	T.57 п.1	шт.	3	22,9	68,70
ИТОГО полевых работ					212,86
ЛАБОРАТОРНЫЕ РАБОТЫ					
Полный комплекс определений физических свойств глинистых грунтов	t.63 п.8	1 образец	3	47,1	141,30
Сокращенный анализ водной вытяжки	T.71 п.3	1 образец	1	19,1	19,10
ИТОГО лабораторных работ					160,40
КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ					
Инженерно-геологическое рекогносцировочное обследование при хорошей проходимости	T.9 п.1	км маршрута	0,007	18,5	0,13
Камеральная обработка материалов буровых работ	T.82 п.1	п.м	4	7,0	28,00
Камеральная обработка физ.мех. свойств глинистых грунтов	T. 86 п. 1	%	20%	141,3	28,26
ИТОГО камеральных работ					56,39
СОСТАВЛЕНИЕ ОТЧЕТА	T.87 п.1 (применительно	%	21%	56,4	11,84
НАЧИСЛЕНИЯ					
Внутренний транспорт (до 5 км)	T.4 п.1	%	8,75%	212,9	18,63
Внешний транспорт (св. 100 до 300 км)	T.5 п.2	%	19,6%	231,5	45,37
Организация и ликвидация работ	Общие указания п. 13 К=2,5 (прим.1)	%	6%	231,5	34,72
ИТОГО начислений					98,72
Всего					540,21
индекс изменения стоимости изыскательских работ на IV кв. 2016 г. к уровню базовых цен по состоянию на 01.01.1991 г. (письмо № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016 г.)				45,12	24374,50
НДС 18%					4387,41
Всего					28761,91

Составил:

А.Коваль

инженер СТО Коваль А.И.

Акт № _____ от _____ 2016 г.

Подрядчик:

Заказчик:

АО "Газпром газораспределение Краснодар", ИНН 2308021656, 350051, Россия, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Строителей, 23, р/с 40702810100010004985, в банке ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АБ "РОССИЯ", БИК 044599132, к/с 30101810400000000132

Основание:

№	Код	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1						

Итого:
В том числе НДС

Всего оказано услуг ____, на сумму _____ руб.

_____ рублей ____ копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ПОДРЯДЧИК

ООО «Краснодар Газ-Сервис»

ЗАКАЗЧИК

АО "Газпром газораспределение Краснодар"

С образцом акта ознакомлены:

Подрядчик:



Заказчик:



на фирменном бланке
СВЕДЕНИЯ
о субподрядчиках, привлечённых на объект:

№	Наименование, адрес, свидетельство СРО, реквизиты субподрядчиков	Вид работ	Объем работ

«Подрядчик»:

_____/_____/

С образцом ознакомлены:

Заказчик


_____/ А.В. Дудченко /

Подрядчик


_____/ М.Н. Зуев /

