**ПРОДАЖА**

**недвижимого имущества (здания Котельной), расположенного по адресу:**

Краснодарский край, Гулькевичский р-н, г. Гулькевичи, ул. Красная, д. 44

|  |
| --- |
| **Цена имущества: 537 750,00 руб. (без НДС)** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Локация и месторасположение нежилого здания** | |
|  | |
| Объект недвижимости расположен: Краснодарский край, Гулькевичский район,  г. Гулькевичи, ул. Красная, д. 44. | |
| **Характеристика строения из документации на объект** | |
| Кадастровый номер  Площадь, кв.м  Назначение  наименование  Год постройки  Материал наружных стен  Этажность  Фундамент  Стены  Электроосвещение  Водопровод  Канализация | 23:06:190278:154  34,3  Нежилое здание  Котельная  2002  Кирпичные  1  Присутствует  Кирпичные  Присутствует  Присутствует  Отсутствует |
| Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 3227+/-20 кв.м  Категория земель: Земли населенных пунктов  Вид разрешенного пользования: Для функционирования пятиэтажного 60 – квартирного жилого дома | |
| **Фотографии объекта недвижимости** | |
| C:\Users\a.zabelina\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\1640254041826.jpgC:\Users\E.Safarov\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\1640254041846.jpg  C:\Users\a.zabelina\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\Content.Word\1640254041817.jpg | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Способ реализации:** торги в форме аукциона, открытые по составу участников с пошаговым повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ | | | | |
|  | Собственник | Организатор торгов | Начальная (минимальная) цена | 537 750,00 руб. (без НДС) |
| Наименование организации | АО «Гулькевичирайгаз» | ООО ЭТП ГПБ | Шаг аукциона | 1% |
| Контактное лицо | Заместитель руководителя отдела по работе с имуществом  АО «Газпром Газораспределение Краснодар»  Э.В. Сафаров | Генеральный директор ООО "ЭЛЕКТРОННАЯ ТОРГОВАЯ ПЛОЩАДКА ГПБ" Константинов М.Ю. | Прием заявок (с) | 01.10.2024 |
| Телефон | +7 (861) 279-33-96 | 8-800-100-66-22 | Прием заявок (по) | 01.11.2024 |
| Адрес электронной почты | oui@gazpromgk.ru | Email-[info@etpgpb.ru](mailto:info@etpgpb.ru) | Дата аукциона | 05.11.2024 |
| Адрес сайта в сети интернет | https://www.gazpromgk.ru/ | https://etpgpb.ru/ | Дата подведения итогов | 05.11.2024 |